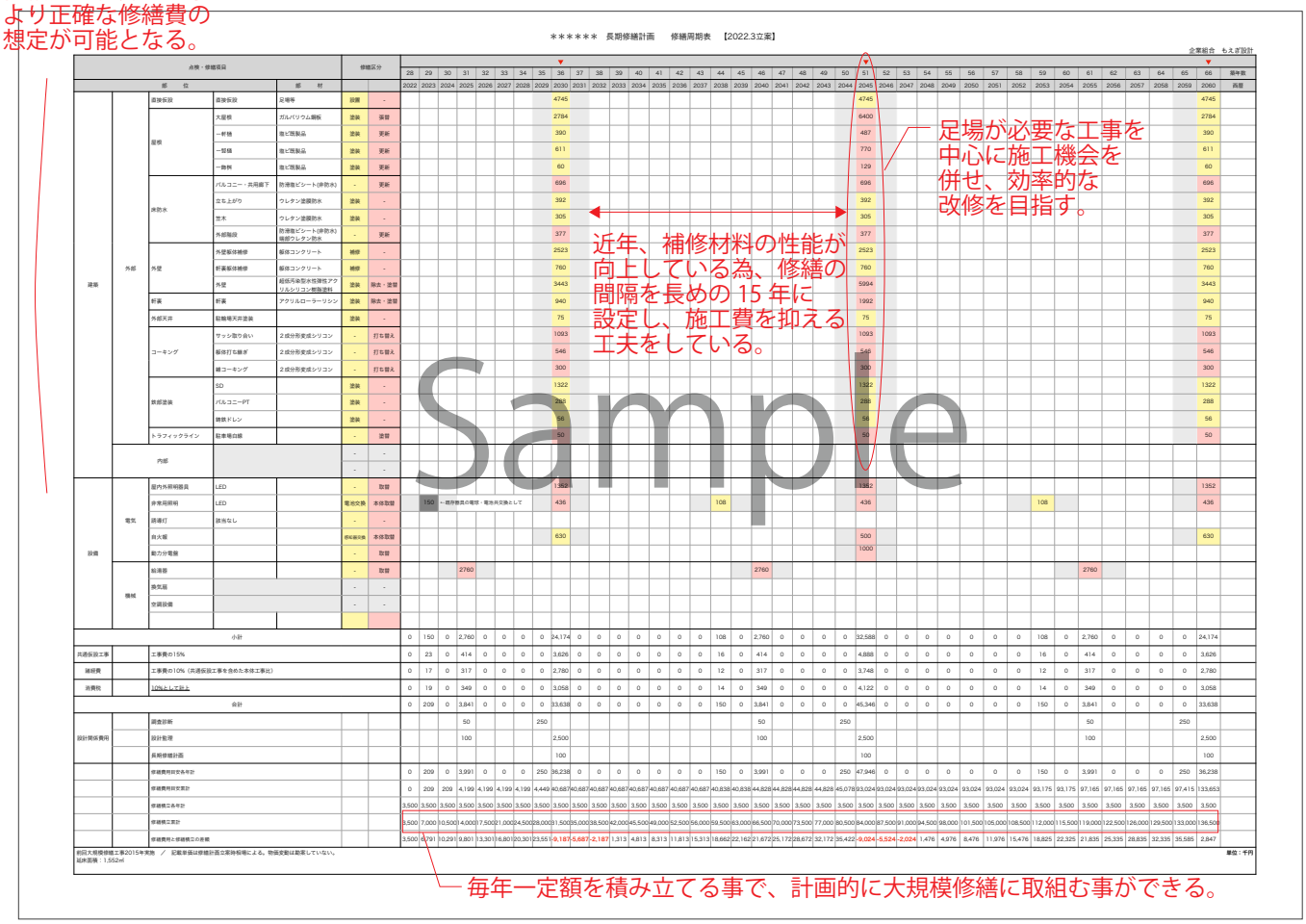
長期修繕計画

建物が存在している期間、どの様な工事が想定されるかを修繕周期表にまとめ、毎年の積立額や、出費の時期を想定します。
一覧表になっている事で、建物全体の課題が把握し易くなり、効率的で計画性のある維持管理が行いやすくなります。
　実際に工事を行う前には、私たち専門家の視点で建物の劣化状況を再度確認します。このことで、不要な工事を省き、過剰な修繕とならない様配慮します。

▼▼▼▼▼　修繕周期表の一例です　▼▼▼▼▼

工事項目ごとに
修繕費を積算する事で
より正確な修繕費の
想定が可能となる。